

Headquarter Gebrüder Weiss Lauterach
Gewerbebau



Tragwerksplanung

Betonbau

Glas- und Fassadenbau

Baumanagement

Projektsteuerung

Kostenplanung, Terminplanung

Ausschreibung, Vergabe

Bauleitung (ÖBA, Objektüberwachung)

Das Headquarter wird als ein aufgeständertes Bürogebäude in massiver Bauweise errichtet. Das Gebäude wird mit einer Tiefgarage für die Mitarbeiter vollflächig unterkellert. Im EG befindet sich ein Parkdeck, sowie ein Zugang zum Gebäude u. Nebenräume. In den OG.1 u. OG.2 befinden sich Büroräumlichkeiten mit einem im OG.3 aufgesetzten Seminargeschoss. Die Stahlbetonstruktur wird mit einer Pfosten-Riegel-Fassade inkl. Drehladenfassade verkleidet. Der Innenausbau ist geprägt von Holzdecken, Systemtrennwänden u. einer Doppelbodenkonstruktion, um einen maximal flexiblen Innenausbau auf lange Zeit zu gewährleisten. Im Zuge der generellen großflächigen Umbaumaßnahmen im gesamten Areal, werden die Außenanlagen den aktuellen Anforderungen von Gebrüder Weiss angepasst.

Bauherr: Gebrüder Weiss GmbH

Architektur: Cukrowicz Nachbaur Architekten ZT GmbH

Objektstandort: Lauterach, AT

Bruttorauminhalt: 31.400 m³

Bruttogeschossfläche: HQ 12.392 m², TG: 4.507 m²

Investitionsvolumen: rund 18 Mio. Euro

Ausführungszeitraum: 2012 – 2015

www.gbd.group



Quelle: Gebrüder Weiss-Archiv

© Fotos: AdolfBereuter für cukrowicz nachbaur architekten

