Gewerbehof Neu Leopoldau Gewerbebau

ղեվ

Tragswerksplanung

Stahlbau Holzbau Betonbau

Die drei denkmalgeschützten Gebäude des ehemaligen Gaswerks Leopoldau – Hauptwerkstätte, Verwaltungsgebäude und Schlosserei – wurden saniert, umgebaut und erweitert, um eine gewerbliche Nachnutzung zu ermöglichen. Heute bilden sie den "Gewerbehof Neu Leopoldau" mit Büro-, Geschäftsund Lagerflächen sowie 35 Werkstätten – ein Ort, der historisches Erbe mit modernem Raum für Handwerk, Gewerbe und Start-ups verbindet.

Aus statischer Sicht wurden in der Hauptwerkstätte neue Stahlbetonrippendecken (Spannweite bis 11,3 m), ein Treppenund Liftturm mit Verbindungsebene sowie Verstärkungen an den Fachwerkbindern umgesetzt.

Das Verwaltungsgebäude wurde statisch ertüchtigt und eine neue Zwischenebene geschaffen. Die oberste Geschoßdecke wurde mit Aufbeton verstärkt; Setzbolzen und Stahlwinkel sorgen für die Verbundwirkung. In der Schlosserei entstand eine bogenförmige Holzdachkonstruktion, die auf dem bestehenden Fachwerkbinder aufliegt.

Auftraggeber: Kaiser Franz Joseph Jubiläumsfonds

Architektur: b18 architekten zt gmbh

Objektstandort: 1210 Wien

Ausführungszeitraum: 2022-2023

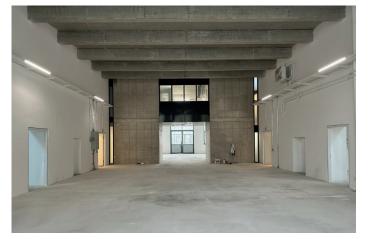












www.gbd.group © Bilder: b18 architekten