

## Bürgermeister-Thomann-Weg Wohnbau



### Baumanagement

Projektsteuerung

Terminplanung

Ausschreibung

Vergabe

Bauleitung (ÖBA, Objektüberwachung)

Die GWG Lindauer Wohnungsgesellschaft mbH realisierte den Neubau eines Wohngebäudes in Massivbauweise mit 15 Wohneinheiten. Klassisch und stilvoll präsentiert sich das mehrgeschossige Gebäude unter einem Satteldach und fügt sich harmonisch in das Ortsbild ein. Der Neubau liegt in Stadtteil Lindau Aeschach und ist nur wenige Meter vom Ufer des Bodensees entfernt. Das Unter-, Erd-, Ober- und Dachgeschoss wurde barrierefrei durch einen Personenaufzug erschlossen. Das Dachgeschoss erstreckt sich über zwei Ebenen, welche durch eine Innentreppe verbunden sind. Auf dem Baugrundstück gibt es sieben PKW-Stellplätze sowie ein behindertengerechter Parkplatz. Ein Kinderspielplatz ist ebenfalls vorgesehen.

Bauherr: GWG Lindauer Wohnungsgesellschaft mbH  
Architektur: 1zu1 Löffelholz, Lindau  
Objektstandort: Lindau, DE  
Investitionsvolumen: 2,7 Mio Euro netto  
Ausführungszeitraum: 2021 - 2023

