

Wohn- u. Geschäftshaus „Beckenhag“ Dornbirn
Wohnbau



Baumanagement

Ausschreibung

Bauleitung (ÖBA, Objektüberwachung)

Das geplante Wohn- und Geschäftshaus befindet sich an der Haupterschließung in Dornbirn. Es ist geplant zwei 3-geschossige Baukörper in Massivbauweise und teilweise Trockenbau bzw. im Untergeschoss die Tiefgarage ebenfalls massiv zu realisieren. Die Tiefgarage erstreckt sich komplett unter dem Grundstück und verbindet die beiden Gebäudeteile. Das Gebäude in der Lustenauerstraße bietet im Erdgeschoss Platz für Büroräumlichkeiten. Das 1. und 2. Obergeschoss werden in 25 helle und attraktive Wohneinheiten mit jeweils großzügigen Terrassen mit Ausrichtung nach Süden gegliedert. Etwas zurück gesetzt liegt das Wohngebäude Beckenhag. Hier erstrecken sich die 18 ebenso attraktiven Wohneinheiten vom Erdgeschoss bis zum 2. Obergeschoss.

Bauherr: Schertler Alge GmbH

Architektur: Hermann Kaufmann ZT GmbH

Objektstandort: Dornbirn, AT

Bruttorauminhalt: 21.500 m³

Bruttogeschossfläche: 6.200 m²

Ausführungszeitraum: 2010 – 2012

