

MYRA | Logistik- und IT-Center Vorarlberg,
Gebrüder Weiss
Gewerbebau (inkl. Industrie)



Baumanagement

Wettbewerbsvorprüfung

Projektsteuerung

Qualitätskontrolle (ÖBA)

Im Gewerbegebiet „Hohe Brücke“ in Wolfurt entstand für die Gebrüder Weiss GmbH ein hochautomatisiertes Logistik- und IT-Center. Auf rund 30.800 m² Gesamtfläche vereint der Neubau Logistik, IT und zentrale Unternehmensbereiche. Das rund 100 Millionen Euro umfassende Projekt wurde 2026 fertiggestellt und im April eröffnet.

Kernstück ist das 34 m hohe, vollautomatisierte Hochregallager mit rund 68.000 Palettenstellplätzen. Ergänzt wird es durch ein manuelles Lager, eine zweigeschossige Logistik-Versandspanne und ein dreigeschossiges Bürogebäude mit rund 400 Arbeitsplätzen. Die hochautomatisierte Intralogistik sowie die direkte Anbindung an den Güterbahnhof Wolfurt stellen hohe Anforderungen an die Abstimmung baulicher, technischer und betrieblicher Anforderungen.

gbd begleitete das Projekt von der Wettbewerbsvorprüfung über die Projektsteuerung bis zur Qualitätskontrolle. Im Fokus standen die übergeordnete Koordination der Projektbeteiligten, die Sicherstellung der qualitativen Anforderungen und die Begleitung der Umsetzung. Nachhaltigkeitsmaßnahmen wie CO₂-reduzierter Beton, eine Photovoltaikanlage mit 1,5 MWp und begrünte Dachflächen ergänzen das Konzept. Das Projekt wurde mit der DGNB-Gold-Zertifizierung ausgezeichnet.

Bauherr: Gebrüder Weiss Gesellschaft m.b.H.

Auftraggeber: Gebrüder Weiss Gesellschaft m.b.H.

Architektur: ma.lo ZT GmbH

Objektstandort: Wolfurt, AT

Investitionsvolumen: 100 Mio €

Ausführungszeitraum: 2022-2026

